



Neubau Logistikzentrum Werk Roseneheim

Bauherr: Krones AG
Neutraubling

Architekt: Haumann & Fuchs
Traunstein

Bearbeitungs-/Bauzeit: BA I 08/2011 – 03/2013
BA II 03/2013 – 05/2014



Bausumme: < 10,0 Mio
 10,0 – 20,0 Mio
 >20,0 Mio

Leistungen:

Bauherrnseitige Projektleitung
Projektsteuerung
Technisches Controlling

Kenndaten:

Länge / Breite / Höhe 180 / 60 / 22 m
BGF 13.000 m²
BRI 132.000 m²



Technische Angaben:

Bürogebäude in Ortbetonbauweise mit Filigrandecken,
Großteilelager als Stahlbau in Silobauweise,
Montagehalle 2 geschossig in FT-Bauweise sowie
Montagehalle 1 geschossig in FT-Bauweise mit
Elementdach sowie Mitarbeiterparkplatz

Bautechnische Besonderheiten:

- Lagergründung mittels Rüttelstopfsäulen in setzungsempfindlichen Baugrund
- Schwerpunkt gesteuerte Lagerverwaltung mit Setzungsüberwachung des Bauwerks
- Komplexe Spartenvorwegmaßnahme mit neuer Medienversorgung des Gesamtwerks ohne Produktionsausfall
- Hochwasser sichere Ausführung für gesamten Intralogistikbereich



Der Kosten- und Terminrahmen wurde eingehalten